

REGIONE PIEMONTE BU47 23/11/2023

Citta' metropolitana di Torino

"S.P. 88 DI VILLAREGGIA – INTERVENTI COMPLEMENTARI – II LOTTO".OCCUPAZIONE D'URGENZA EX ARTICOLO 22 BIS D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. NTU157/2023. PROGETTO N. 2021/402.

Documento allegato

ATTO N. DD 7229

DEL 13/11/2023

Rep. di struttura DD-RA2 N. 60

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: "S.P. 88 DI VILLAREGGIA – INTERVENTI COMPLEMENTARI – II LOTTO".
OCCUPAZIONE D'URGENZA EX ARTICOLO 22 BIS D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. NTU
157/2023. PROGETTO N. 2021/402.

Il Dirigente

Premesso che con Determinazione del Dipartimento Viabilità e Trasporti, Direzione Coordinamento Viabilità - Viabilità 1 n. 3174 del 30/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo "S.P. 88 DI VILLAREGGIA – INTERVENTI COMPLEMENTARI – II LOTTO", per l'importo complessivo di Euro 400.438,85 (CUP J67H21005270003) e dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;

Rilevato che il progetto è compreso nell'Elenco annuale 2023 del Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025;

Ritenuto, stante l'urgente necessità segnalata dal RUP di avviare al più presto i lavori, di procedere all'occupazione d'urgenza, ai sensi dell'art. 22bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., con riferimento agli immobili oggetto della presente procedura di esproprio e dettagliati specificatamente nel prospetto allegato A) al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che la spesa per le indennità provvisorie di occupazione d'urgenza trova copertura finanziaria per Euro 10.000,00 sulla Missione/Programma 10/1005 - Titolo 2 del Bilancio di previsione 2023 - Cap. 20877/2023 - Macro Aggregato 2020000 - Transazione europea 8 - COFOG. 04.5 - Codice Piano dei Conti V livello U.2.02.01.09.012 del PEG 2023 - tipo fin. AV - n. movimento: 6356/2023 assunto con la Determinazione n. 3174 del 30/05/2023 sopra richiamata;

Dato atto che:

- con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 7/2023 del 14.02.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025 e relativi allegati;
- con Decreto Sindacale n. 69 del 10.3.2023 è stato approvato il PEG finanziario 2023-2025;
- la presente determinazione rientra nell'obiettivo: 10778 PEG anno 2023 - Acquisizione aree mediante decreto d'esproprio ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 (Occupazione d'urgenza);

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6,

comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge 07.04.2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11.08.2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24.06.2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07.04.2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05.06.2003 n. 131;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

DETERMINA

1. Di disporre, sulla scorta delle risultanze degli elaborati progettuali/espropriativi richiamati in premessa ed in ossequio a quanto previsto dall'articolo 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'occupazione d'urgenza e temporanea, preordinata all'esproprio, dei beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica denominata "S.P. 88 DI VILLAREGGIA – INTERVENTI COMPLEMENTARI – II LOTTO" (CUP J67H21005270003), specificamente dettagliati nel prospetto allegato A) alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che, ex comma 6 dell'articolo 22 bis, l'occupazione d'urgenza avrà validità per anni 5 (cinque) decorrenti dalla data della dichiarazione di pubblica utilità, e cioè il 30/05/2023;
3. Di dare atto che l'esecuzione del presente provvedimento, ai fini dell'immissione in possesso, deve avere luogo entro il termine perentorio di mesi 3 (tre) dalla data di emanazione dello stesso e che, per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo stabilito per l'atto di cessione volontaria, è dovuta l'indennità di occupazione d'urgenza da computare ai sensi del comma 1 dell'articolo 50 del Testo Unico in materia espropriativa;
4. Di dare atto che il presente provvedimento, unitamente all'offerta dell'indennità provvisoria, oltre alla comunicazione delle date previste per l'immissione in possesso degli immobili e per la compilazione dei verbali degli stati di consistenza, dovrà essere notificato ai singoli proprietari, secondo le modalità previste al comma 4 dell'articolo 20 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., almeno 7 (sette) giorni prima della sua esecuzione;
5. Di dare atto che l'indennità di occupazione di urgenza delle aree, calcolata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, del Dpr. 327/2001, verrà quantificata con successivo provvedimento, se dovuta, in relazione all'eventuale periodo intercorrente dalla presa di possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione e verrà liquidata al termine dell'occupazione;
6. Di dare atto che il proprietario, nei 30 (trenta) giorni successivi all'immissione in possesso, può, nel caso

in cui non condivida l'indennità offerta, presentare osservazioni scritte, depositare documenti ed ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione delle indennità spettanti, da inviare al Responsabile del Procedimento espropriativo, Arch. Enrico Bruno Marzilli, a mezzo raccomandata a/r all'indirizzo Città metropolitana di Torino – Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e servizi – Corso Inghilterra n. 7 – 10138 Torino ovvero all'indirizzo PEC: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it;

7. Di dare atto che nel caso di comunicazione nel termine di 30 giorni successivi alla immissione in possesso, da parte del proprietario, della condivisione dell'indennità di espropriazione, dichiarazione che è irrevocabile, ai sensi dell'art. 22 bis comma 3 ed art. 20 comma 6 del D.P.R. n. 327/2001, il proprietario ha diritto di ricevere un acconto dell'80% dell'indennità di espropriazione;
8. Di dare atto che decorsi inutilmente 30 giorni dalla data di immissione nel possesso, deve intendersi come non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione e quindi verrà disposto il deposito presso il MEF dell'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria non accettata e sarà contestualmente chiesto alla Commissione Provinciale per le Espropriazioni di determinare l'indennità definitiva e che la ditta proprietaria, in alternativa alla richiesta di espressione della Commissione Provinciale per le Espropriazioni, entro 30 giorni dall'immissione in possesso potrà procedere alla designazione, ai sensi dell'art. 21, comma 2 del D.P.R. n.327/2001, di un tecnico di propria fiducia ai fini dell'attivazione del collegio arbitrale per l'avvio del giudizio di determinazione dell'indennità definitiva secondo la procedura di cui all'art. 21 del D.P.R. n.327/2001;
9. Di dare atto che la spesa per le indennità provvisorie di occupazione d'urgenza trova copertura finanziaria per Euro 10.000,00 sulla Missione/Programma 10/1005 - Titolo 2 del Bilancio di previsione 2023 - Cap. 20877/2023 - Macro Aggregato 2020000 - Transazione europea 8 - COFOG. 04.5 - Codice Piano dei Conti V livello U.2.02.01.09.012 del PEG 2023 - tipo fin. AV - n. movimento: 6356/2023 assunto con la Determinazione n. 3174 del 30/05/2023 citata in premessa;
10. Di dare atto che il presente provvedimento sarà notificato ai proprietari secondo le risultanze dei registri catastali, nonché pubblicato sulla pagina istituzionale della Città metropolitana di Torino all'indirizzo web: www.cittametropolitana.torino.it – link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on-line della scrivente Amministrazione, del Comune di Villareggia (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
11. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar Piemonte entro 60 (sessanta) giorni ex comma 2 dell'articolo 119 Allegato I al D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. n.1199/1971, in entrambi i casi dalla data di avvenuta notifica;
12. Di attestare l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente atto assume rilevanza contabile per la Città metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione indicata in calce.

Torino, 13/11/2023

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

P.P.	COMUNE	Fg	Particella	ESPROPRIO	OCCUPAZIONE	PROPRIETARIO	INDIRIZZO	DATA
				MQ	MQ	OMISSIS	OMISSIS	ORA
1	VILLAREGGIA	10	115	124	452			23/01/2024
								Ore 9.20
2	VILLAREGGIA	13	36	208	457			23/01/2024
								Ore 9.40
7	VILLAREGGIA	17	82	1528				23/01/2024
								Ore 10.00
8	VILLAREGGIA	17	78	372				23/01/2024
								Ore 10.20
9	VILLAREGGIA	17	217	93	120			23/01/2024
								Ore 10.40
11	VILLAREGGIA	17	185	20	45			23/01/2024
								Ore 11.00
13	VILLAREGGIA	17	36	15	34			23/01/2024
								Ore 11.40
14	VILLAREGGIA	17	43	35	121			23/01/2024
								Ore 12.00
15	VILLAREGGIA	21	49	28	177			23/01/2024
								Ore 12.15
								23/01/2024
								Ore 12.15
16	VILLAREGGIA	21	50	124				23/01/2024
								Ore 14.00
17	VILLAREGGIA	21	71	16	73			23/01/2024
								Ore 14.15
18	VILLAREGGIA	21	78	18	72			23/01/2024
								Ore 14.30
19	VILLAREGGIA	21	79	14	68			23/01/2024
								Ore 14.45
20	VILLAREGGIA	21	52	0	62			23/01/2024
								Ore 15.00
21	VILLAREGGIA	21	84	87	58			25/01/2024
								Ore 9.20
								25/01/2024
								Ore 9.20
22	VILLAREGGIA	21	51	425	620			25/01/2024
								Ore 9.20
								25/01/2024
								Ore 9.20
23	VILLAREGGIA	21	55	88	111			23/01/2024
								Ore 15.00
24	VILLAREGGIA	21	56	64	69			25/01/2024
								Ore 9.50

P.P.	COMUNE	Fg	Particella	ESPROPRIO	OCCUPAZIONE			DATA
				MQ	MQ			ORA
25	VILLAREGGIA	21	57	93	147			25/01/2024
								Ore 10.10
								25/01/2024
								Ore 10.10
26	VILLAREGGIA	21	59	30	72			25/01/2024
								Ore 10.30
27	VILLAREGGIA	21	60	24	58			25/01/2024
								Ore 10.50
28	VILLAREGGIA	21	61	13	30			23/01/2024
								Ore 11.00
29	VILLAREGGIA	21	62	14	30			23/01/2024
								Ore 11.00
30	VILLAREGGIA	21	63	34	64			25/01/2024
								Ore 11.10
								25/01/2024
								Ore 11.10
31	VILLAREGGIA	21	64	49	67			25/01/2024
								Ore 11.30
32	VILLAREGGIA	21	66	77	93			25/01/2024
								Ore 12.00
								25/01/2024
								Ore 12.00
33	VILLAREGGIA	21	89	26	32			25/01/2024
								Ore 14.00
34	VILLAREGGIA	21	95	28	40			25/01/2024
								Ore 14.00
35	VILLAREGGIA	21	91	103	194			25/01/2024
								Ore 14.00
36	VILLAREGGIA	26	69	71	122			25/01/2024
								Ore 14.40
37	VILLAREGGIA	26	141	28	40			25/01/2024
								Ore 14.40
38	VILLAREGGIA	26	56	79	142			25/01/2024
								Ore 14.40